บัญชีท้ายข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน
ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรมอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช																						ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
	(๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช																						ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
	(๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืช ในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า																						ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๖) การบด ป่น หรือย่อยส่วนต่าง ๆ ของพืช ซึ่งมิใช่เมล็ดพืชหรือหัวพืช																						ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
	(๘) การเพาะเชื้อเห็ด กล้วยไม้ หรือถั่วงอก																						ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
	(๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม																						ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับหิน กรวด ทราย หรือดินสำหรับใช้ในการก่อสร้างอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๓) การร่อนหรือคัดกรวดหรือทราย																						ได้[๒]	ได้[๒]		ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ ซึ่งมิใช่สัตว์น้ำอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การฆ่าสัตว์																						ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
	(๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดองตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้		ได้[๒]	ได้	ได้[๒]	โรงงานจำพวกที่ ๒ ต้องไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไขสัตว์ หรือกระดูกสัตว์																						ได้	ได้		ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	โรงงานจำพวกที่ ๒ ต้องไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง
	(๔) การสกัดน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์ หรือการทำน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์ให้บริสุทธิ์																							ได้					โรงงานจำพวกที่ ๒ ต้องไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง
	(๕) การบรรจุเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ หรือผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ ในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้		ได้[๒]	ได้	ได้[๒]	โรงงานจำพวกที่ ๒ ต้องไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง
	(๖) การล้าง ชำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์ หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์																							ได้			ได้[๒]	ได้	ได้[๒]	โรงงานจำพวกที่ ๒ ต้องไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้		ได้[๒]	ได้	ได้[๒]	โรงงานจำพวกที่ ๒ ต้องไม่ใช้ฟืน ขี้เลื่อย หรือแกลบเป็นเชื้อเพลิง

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำนมอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ (๑) การทำนมสดให้ไร้เชื้อหรือฆ่าเชื้อ โดยวิธีการใดวิธีการหนึ่ง เช่น การพาสเจอร์ไรส์หรือสเตอริไลส์																						ได้	ได้			ได้		
	(๒) การทำนมสดจากนมผงและไขมัน																						ได้	ได้			ได้		
	(๓) การทำนมข้น นมผง หรือนมระเหย																						ได้	ได้			ได้		
	(๔) การทำครีมจากน้ำนม																						ได้	ได้			ได้	ได้[๒]	
	(๕) การทำเนยเหลว หรือแข็ง																						ได้	ได้			ได้	ได้[๒]	
	(๖) การทำนมเปรี้ยวหรือนมเพาะเชื้อ																						ได้	ได้			ได้	ได้[๒]	
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้		ได้[๒]	ได้	ได้[๒]	
	(๒) การถนอมสัตว์น้ำ โดยวิธีอบรมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้		ได้[๒]	ได้	ได้[๒]	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนัง หรือไขมันสัตว์น้ำ																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้		ได้[๒]	ได้	ได้[๒]	
	(๔) การสกัดน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์น้ำ หรือการทำน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์น้ำให้บริสุทธิ์																							ได้					
	(๕) การล้าง ชำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้		ได้[๒]	ได้	ได้[๒]	

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำมันจากพืชหรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การสกัดน้ำมันจากพืชหรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์																							ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะที่ไม่ใช้ตัวทำละลายในการสกัด
	(๒) การอัดหรือป่นกากพืชหรือสัตว์ที่สกัดน้ำมันออกแล้ว																							ได้					
	(๓) การทำน้ำมันจากพืชหรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์ให้แข็งโดยการเติมไฮโดรเจน																							ได้					
	(๔) การทำน้ำมันจากพืชหรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์ให้บริสุทธิ์																							ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะที่ไม่ใช้ตัวทำละลายในการสกัด
	(๕) การทำเนยเทียม ครีมเทียม หรือน้ำมันผสมสำหรับปรุงอาหาร																							ได้					
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้		ได้[๒]	ได้	ได้[๒]	
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้		ได้[๒]	ได้	ได้[๒]	
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืช หรือหัวพืชอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การสี ผัด หรือขัดข้าว																						ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
	(๒) การทำแป้ง																						ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๓) การปั่นหรือบด เมล็ดพืช หรือหัวพืช																						ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
	(๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช																						ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
	(๕) การผสมแป้งหรือเมล็ดพืช																						ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
	(๖) การปอกหัวพืช หรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แว่น หรือแท่ง																						ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้งอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																												
	(๑) การทำขนมปัง หรือขนมเค้ก					ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้		ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	
	(๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง					ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้		ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้ง เป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น																						ได้	ได้					
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาล ซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวานอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																												
	(๑) การทำน้ำเชื่อม																						ได้	ได้					
	(๕) การทำน้ำตาลก้อนหรือน้ำตาลผง																						ได้	ได้					
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกเลต หรือขนมหวาน อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																												
	(๑) การทำใบชาแห้งหรือใบชาผง																						ได้	ได้					
	(๒) การคั่ว บด หรือปั่นกาแฟหรือการทำกาแฟผง																						ได้	ได้					
	(๓) การทำโกโก้ผงหรือขนมจากโกโก้																						ได้	ได้					

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๔) การทำช็อกโกเลตช็อกโกเลตผง หรือขนมจากช็อกโกเลต																						ได้	ได้					
	(๕) การทำเก๊กฮวยผง ขิงผง หรือเครื่องดื่มชนิดผงจากพืชอื่น ๆ																						ได้	ได้					
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด																						ได้	ได้					
	(๗) การเชื่อมหรือแช่อิ่มผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล																						ได้	ได้					
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือ เมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกเลต																						ได้	ได้					
	(๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่																						ได้	ได้					
	(๑๑) การทำไอศกรีม																						ได้	ได้					
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหารอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้																												
	(๑) การทำผงฟู																							ได้					
	(๒) การทำเครื่องปรุงกลิ่น รส หรือสีของอาหาร																							ได้					
	(๓) การทำแป้งเชื้อ																							ได้					
	(๔) การทำน้ำส้มสายชู																						ได้	ได้					
	(๕) การทำมัสตาร์ด																						ได้	ได้					
	(๖) การทำน้ำมันสลัด																						ได้	ได้					
	(๗) การบดหรือป่นเครื่องเทศ																						ได้	ได้					
	(๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง																						ได้	ได้					

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำ ตัด ขอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	โรงงานจำพวกที่ ๓ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการทำน้ำแข็งก้อนเล็กหรือน้ำแข็งเกล็ด และห้ามใช้แอมโมเนีย (NH_3) เป็นสารทำความเย็น ยกเว้นโรงงานที่ตั้งในที่ดินประเภท อ.๑ และ อ.๒
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																											
	(๑) การทำน้ำดื่ม																ได้	ได้	ได้	ได้	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์																						ได้	ได้					
	(๓) การทำน้ำอัดลม																						ได้	ได้					
๒๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสิ่งทอ ด้าย หรือเส้นใยซึ่งมิใช่ใยหิน (Asbestos) อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																							ได้				เฉพาะที่ไม่ใช่โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการฟอก หรือย้อมสีเส้นใย ยกเว้นโรงงานที่ตั้งอยู่ในเขตนิคมอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และเขตประกอบการอุตสาหกรรม
	(๑) การหมัก คาร์บอไนซ์ สางหวี รีด ปั่น อบ ควบ บิด เกลียว กรอ เท็กเจอร์ไรซ์ ฟอก หรือยอมสีเส้นใย																											
	(๒) การทอหรือการเตรียมเส้นด้ายยืนสำหรับการทอ																						ได้	ได้					

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๓) การฟอก ย้อมสี หรือแต่งสำเร็จด้ายหรือสิ่งทอ																							ได้					ให้ดำเนินการ หรือประกอบกิจการได้ในเขตนิคมอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และเขตประกอบการอุตสาหกรรม
	(๔) การพิมพ์สิ่งทอ																						ได้	ได้					ให้ดำเนินการ หรือประกอบกิจการได้ในเขตนิคมอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และเขตประกอบการอุตสาหกรรม
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ ซึ่งมิใช่เครื่องนุ่งห่มอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้			ได้[๒]		
	(๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมิใช่ถุงหรือกระสอบพลาสติก																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้			ได้[๒]		
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้			ได้[๒]		
	(๔) การตบแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้			ได้[๒]		
๒๔	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือฟอก ย้อมสี หรือแต่งสำเร็จผ้าผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย																						ได้	ได้					เฉพาะที่ไม่ใช่โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการฟอก ย้อมสี หรือแต่งสำเร็จผ้าผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย ยกเว้นที่ตั้งในเขตนิคมอุตสาหกรรมตาม

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
																													กฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และเขตประกอบการอุตสาหกรรม
๒๕	โรงงานผลิตเสื่อหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุย ซึ่งมิใช่เสื่อหรือพรมที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน																						ได้	ได้			ได้[๒]		
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวนอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การผลิตเชือก																						ได้	ได้					
	(๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้			ได้[๒]		ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการซ่อมแซมเท่านั้น
๒๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ซึ่งมิใช่ทำด้วยวิธีถัก หรือทออย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำพรมน้ำมันหรือสิ่งปูพื้นซึ่งมีผิวหน้าแข็ง ซึ่งมิได้ทำจากไม้ก๊อก ยาง หรือพลาสติก																							ได้					
	(๒) การทำผ้าน้ำมัน หรือหนังเทียม ซึ่งมิได้ทำจากพลาสติกล้วน																							ได้					
	(๓) การทำแผ่นเส้นใยที่แช่หรือฉาบผิวหน้าด้วยวัสดุซึ่งมิใช่ยาง																							ได้					
	(๔) การทำสักหลาด																						ได้[๒]	ได้					
	(๕) การทำผ้าลูกไม้หรือผ้าลูกไม้เทียม																						ได้[๒]	ได้					

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๖) การทำวัสดุจากเส้นใยสำหรับใช้ทำเบาะ นวม หรือสิ่งที่คล้ายคลึงกัน																							ได้					
	(๗) การผลิตเส้นใยหรือปุยใยจากวัสดุที่ทำจากเส้นใยหรือปุยใยที่ไม่ใช้แล้ว																							ได้					
	(๘) การทำด้ายหรือผ้าใบสำหรับยางนอกล้อเลื่อน																							ได้					
๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมิใช่รองเท้าอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้า จากผ้าหนังสัตว์ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น			ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้			ได้		
	(๒) การทำหมวก			ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้					
๒๙	โรงงานหมัก ชำแหละ อบ ป่น หรือบด ฟอก ขัดและแต่ง แต่งสำเร็จ อัดให้เป็นลายนูน หรือเคลือบสีหนังสัตว์																							ได้					
๓๐	โรงงานสาง ฟอก ฟอกสี ย้อมสี ขัด หรือแต่งขนสัตว์																							ได้					
๓๑	โรงงานทำพรมหรือเครื่องใช้จากหนังสัตว์หรือขนสัตว์																							ได้					
๓๒	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์หรือชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ซึ่งมิใช่เครื่องแต่งกายหรือรองเท้าจาก (๑) หนังสัตว์ ขนสัตว์ เขาสัตว์ กระดูกสัตว์ หรือหนังเทียม																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการทำหนังสัตว์และหนังเทียมเท่านั้น
๓๓	โรงงานผลิตรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้าซึ่งมิได้ทำจากไม้ยางอบแข็ง ยางอัดเข้ารูป หรือพลาสติกอัดเข้ารูป																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

สำนักการผังเมือง กรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การเลื่อย ไส ซอย เซาะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้					ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้	ได้			ได้		
	(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้					ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้	ได้			ได้		
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟางอ้อ กก หรือผักตบชวา						ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
๓๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อกอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว																						ได้	ได้					
	(๒) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้า หรือหุ่นรองเท้าจากไม้																						ได้	ได้					
	(๓) การแกะสลักไม้						ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้					
	(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้																						ได้	ได้					
	(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก						ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้					
๓๗	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรืออโลหะอื่น ซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้					ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้			ได้		

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																									หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๓๙	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุจากกระดาษทุกชนิดหรือแผ่นกระดาษไฟเบอร์ (Fibreboard)						ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้			ได้		
๔๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเยื่อกระดาษหรือกระดาษแข็งอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การฉาบ ขัดมัน หรือทากาว กระดาษหรือกระดาษแข็ง หรือการอัดกระดาษหรือกระดาษแข็งหลายชั้นเข้าด้วยกัน																							ได้				
	(๒) การทำผลิตภัณฑ์ซึ่งมิใช่ภาชนะบรรจุจากเยื่อกระดาษ หรือกระดาษแข็ง																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (๑) การพิมพ์ การทำแฟ้มเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตบแต่งสิ่งพิมพ์																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้			ได้		
	(๒) การทำแม่พิมพ์โลหะ																							ได้			ได้		
๔๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเคมีภัณฑ์ สารเคมี หรือวัสดุเคมี ซึ่งมิใช่ปุ๋ยอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๓) การทำเคมีภัณฑ์ สารเคมี หรือวัสดุเคมี ซึ่งใช้วัตถุดิบพื้นฐานทางการเกษตรหรือผลิตภัณฑ์อื่นที่ต่อเนื่อง โดยใช้กระบวนการชีวภาพเป็นพื้นฐาน																						ได้	ได้		ได้	ได้		
	(๔) การผลิตพลาสติกชีวภาพจากเคมีภัณฑ์ สารเคมี หรือวัสดุเคมี ที่ผลิตจากวัตถุดิบพื้นฐานทางการเกษตรหรือผลิตภัณฑ์ที่ต่อเนื่อง																						ได้	ได้		ได้	ได้		

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๕) การผลิตพลาสติกชีวภาพจากเคมีภัณฑ์ สารเคมี หรือวัสดุเคมี ที่ผลิตจากวัตถุดิบพื้นฐานทางการเกษตรหรือผลิตภัณฑ์ที่ต่อเนื่องรวมกับวัตถุดิบที่ผลิตมาจากปิโตรเลียม และทำให้พลาสติกชีวภาพนั้นสลายตัวได้ทางชีวภาพ																						ได้	ได้		ได้	ได้		
๔๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์ (Pesticides) อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์																						ได้	ได้		ได้	ได้		ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการทำปุ๋ยอินทรีย์เท่านั้น
	(๒) การเก็บรักษาหรือแบ่งบรรจุปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์																						ได้	ได้		ได้	ได้		ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการทำปุ๋ยอินทรีย์เท่านั้น
	(๓) การบดดินหรือการเตรียมวัสดุอื่นเพื่อผสมทำปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์																						ได้	ได้		ได้	ได้		ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการทำปุ๋ยอินทรีย์เท่านั้น
๔๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การผลิตวัตถุที่รับรองไว้ในตำรายาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุขประกาศ																						ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานที่เป็นระบบปิด หรือมีมลพิษน้อย

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๒) การผลิตวัตถุที่มุ่งหมายสำหรับใช้ในการวิเคราะห์ บำบัด บรรเทา รักษา หรือป้องกันโรค หรือความเจ็บป่วยของมนุษย์หรือสัตว์																						ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานที่เป็นระบบปิด หรือมีมลพิษน้อย
	(๓) การผลิตวัตถุที่มุ่งหมายสำหรับให้เกิดผลแก่สุขภาพ โครงสร้าง หรือการกระทำหน้าที่ใด ๆ ของร่างกายมนุษย์หรือสัตว์ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุขประกาศ แต่วัตถุตาม (๑) หรือ (๒) ไม่รวมถึงวัตถุที่มุ่งหมายสำหรับใช้เป็นอาหาร เครื่องกีฬา เครื่องสำอาง เครื่องมือที่ใช้ในการประกอบโรคศิลปะ และส่วนประกอบของเครื่องมือที่ใช้ในการนั้น																						ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานที่เป็นระบบปิด หรือมีมลพิษน้อย
๔๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสบู่ เครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกายอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ (๑) การทำสบู่ วัสดุสังเคราะห์สำหรับซักฟอก แชมพู ผลิตภัณฑ์สำหรับโกนหนวด หรือผลิตภัณฑ์สำหรับชำระล้างหรือขัดถู																							ได้					
	(๒) การทำกลีเซอรีนดิบหรือกลีเซอรีนบริสุทธิ์ จากน้ำมันพืช สัตว์ หรือไขมันสัตว์																							ได้					
	(๓) การทำเครื่องสำอางหรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					
	(๔) การทำยาสีฟัน																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

โฮเทล ร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๕๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียม ถ่านหิน หรือลิกไนต์อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๔) การผสมผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียมเข้าด้วยกันหรือการผสมผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียมกับวัสดุอื่น แต่ไม่รวมถึงการผสมผลิตภัณฑ์จากก๊าซธรรมชาติกับวัสดุอื่น				ได้	ได้	ได้	ได้									ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการผลิตแอลฟัลท์ติกสำหรับโครงการสร้าง บำรุง ปรับปรุง หรือซ่อมแซมทางที่ประกอบกิจการในลักษณะชั่วคราวเพื่อประโยชน์แก่โครงการนั้น
๕๑	โรงงานผลิต ซ่อม หล่อ หรือหล่อดอกยางนอกหรือยางในสำหรับยานพาหนะที่เคลื่อนที่ด้วยเครื่องกล คน หรือสัตว์																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					
๕๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยางอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ (๔) การทำผลิตภัณฑ์ยางนอกจากที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๕๑ จากยางธรรมชาติหรือยางสังเคราะห์																						ได้	ได้			ได้		
๕๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์พลาสติกอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องเรือน หรือเครื่องประดับ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว																						ได้	ได้			ได้[๒]		
	(๒) การทำเสื่อหรือพรม																						ได้	ได้					
	(๓) การทำเปลือกหุ้มไส้กรอก																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้			ได้[๒]		
	(๔) การทำภาชนะบรรจุ เช่น ถุง หรือกระสอบ																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้			ได้[๒]		

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

สำเนาผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๕) การทำพลาสติกเป็นเม็ด แท่ง ท่อ หลอด แผ่น ชิ้น ผง หรือรูปทรงต่าง ๆ																						ได้	ได้			ได้		
	(๖) การทำผลิตภัณฑ์สำหรับใช้เป็นฉนวน																						ได้	ได้					
	(๗) การทำรองเท้าหรือชิ้นส่วนของรองเท้า																						ได้	ได้					
	(๘) การอัดพลาสติกหลาย ๆ ชั้นเป็นแผ่น																						ได้	ได้					
	(๙) การล้าง บด หรือย่อยพลาสติก																							ได้					
๕๕	โรงงานผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้อง เคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					
๕๖	โรงงานผลิตอิฐ กระเบื้อง หรือท่อสำหรับใช้ในการก่อสร้างเบ้าหลอมโลหะ กระเบื้องประดับ (Architectural Terracotta) รองในเตาไฟ ท่อหรือยอดปล่องไฟ หรือวัตถุทนไฟจากดินเหนียว																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการผลิตอิฐเท่านั้น
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์อโลหะอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิบซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการทำผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมที่ตั้งอยู่ชั่วคราวในหน่วยงานก่อสร้างหรือในระยะไม่เกิน ๕ กิโลเมตรจากหน่วยงานก่อสร้างที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร และมีที่ว่างโดยรอบจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากหิน																						ได้	ได้					
๖๑	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]		ได้	ได้			ได้[๒]		ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซมเท่านั้น และโรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊ม หรือหลอมหล่อโลหะ
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซม เครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งดังกล่าว																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้			ได้[๒]		ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซมเท่านั้น และโรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊ม หรือหลอมหล่อโลหะ
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้าง หรือติดตั้งอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างสะพาน ประตูน้ำ ถังน้ำ หรือปล่องไฟ																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊ม หรือหลอมหล่อโลหะ

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร																						ได้	ได้			ได้		โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ และ ก.๒ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊ม หรือหลอมหล่อโลหะ
	(๓) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการต่อเรือ																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊ม หรือหลอมหล่อโลหะ
	(๔) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการสร้างหรือซ่อมหม้อน้ำ																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊ม หรือหลอมหล่อโลหะ
	(๕) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้กับระบบเครื่องปรับอากาศ																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊มหรือหลอมหล่อโลหะ
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ																						ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะไม่มีการหลอมหล่อโลหะ

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๒) การทำผลิตภัณฑ์ด้วยวิธีปั๊มหรือกระแทก																						ได้	ได้			ได้		
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์ด้วยเครื่องอัดชนิดเกลียว																						ได้	ได้			ได้		
	(๔) การทำตู้หรือห้องนิรภัย																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ
	(๕) การทำผลิตภัณฑ์จากลวดหรือสายเคเบิล โดยใช้ลวดที่ได้มาจากแหล่งผลิตอื่น ซึ่งมิใช่ลวดหรือสายเคเบิลที่หุ้มด้วยฉนวน																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ
	(๖) การทำขดสปริงเหล็ก สลักเป็นเกลียว วงแหวน หมุดย้ำ หรือหลอดชนิดพับได้ที่ไม่ทำในโรงรีดหรือดึงขั้นต้น (Primary Rolling or Drawing Mills)																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ
	(๗) การทำเตาไฟหรือเครื่องอุ่นห้องอย่างอื่น ซึ่งไม่ใช้ไฟฟ้า																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ
	(๘) การทำเครื่องสุขภัณฑ์เหล็กหรือโลหะเคลือบเครื่องทองเหลือง สำหรับใช้ในการต่อท่อหรือเครื่องประกอบวาล์วหรือท่อ																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๙) การทำเครื่องใช้เล็ก ๆ จากโลหะ																						ได้	ได้			ได้		
	(๑๐) การทำผลิตภัณฑ์โลหะสำเร็จรูปด้วยวิธีเคลือบลงรัก (Enamelling, Japanning, or Lacquering) ชุบ หรือขัด																						ได้	ได้			ได้		
	(๑๑) การอัดเศษโลหะ																						ได้	ได้					
	(๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ																						ได้	ได้			ได้		
	(๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้			ได้		
	(๑๔) การทำชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์โลหะตาม (๑) ถึง (๑๐)																						ได้	ได้			ได้		โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ และ ก.๒ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์ หรือเครื่องกังหันดังกล่าว																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					- อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซมเท่านั้น ยกเว้นในที่ดินประเภท อ.๑ และ อ.๒ - โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตเฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊ม หรือหลอมหล่อโลหะ
๖๖	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกสิกรรมหรือการเลี้ยงสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๖๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องจักร ส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรสำหรับประดิษฐ์โลหะหรือไม้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ดัด แปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับโรงเลื่อย ไส ทำเครื่องเรือน หรือทำไม้วีเนียร์																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ
	(๒) การทำ ดัด แปลง หรือซ่อมแซมเครื่องกลึง เครื่องคว้าน เครื่องเจาะ เครื่องกัด (Milling Machines) เครื่องเจียน เครื่องตัด (Shearing Machines) หรือเครื่องไส (Shaping Machines)																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ
	(๓) การทำ ดัด แปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเลื่อยตัดโลหะด้วยเครื่องยนต์ หรือเครื่องขัด																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ
	(๔) การทำ ดัด แปลง หรือซ่อมแซมเครื่องทุบโลหะ (Drop Forges or Forging Machines)																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ
	(๕) การทำ ดัด แปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรีดโลหะ เครื่องอัดโลหะ หรือเครื่องดึงรีดโลหะ																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๖) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องดันรีด หรือเครื่องทำให้หลอมละลายหรือเชื่อมโดยไม่ใช้ไฟฟ้า																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ
	(๗) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมแบบ (Dies) หรือเครื่องจับ (Jigs) สำหรับใช้กับเครื่องมือกล																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการหลอมหล่อโลหะ
	(๘) การทำส่วนประกอบหรืออุปกรณ์สำหรับเครื่องจักรตาม (๑) ถึง (๗)																						ได้[๕]	ได้					
๖๘	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับอุตสาหกรรมกระดาษ เคมีภัณฑ์ อาหาร การปั่นทอ การพิมพ์ การผลิตซีเมนต์หรือผลิตภัณฑ์ดินเหนียว การก่อสร้าง การทำเหมืองแร่ การเจาะหาปิโตรเลียมหรือการกลั่นน้ำมัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว																						ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซมเท่านั้น
๖๙	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิตัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers, Associated Electronic Data Processing Equipment, or Accessories)																ได้[๖]	ได้[๖]	ได้[๖]	ได้[๖]			ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซมเท่านั้น และโรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการล้าง ขัด หรือเคลือบผิวชิ้นงานโดยใช้สารเคมี

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

สำเนาผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมิใช่เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ หรือเครื่องอัดสำเนาซึ่งมิใช่เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว																											
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ซัก ซักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั่นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม หรือสำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช้พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซมเท่านั้น และเฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการล้างขุบหรือเคลือบผิวชิ้นงานโดยใช้สารเคมี
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักร หรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซมเท่านั้น

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วีดิทัศน์) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi-Conductor or Related Sensitive Semi-Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอชเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว															ได้[๑]	ได้[๒]	ได้[๑]	ได้[๒]			ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซมเท่านั้น และโรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการล้าง ชุบ หรือเคลือบผิวชิ้นงานโดยใช้สารเคมี

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๗๓	โรงงานผลิต ประกอบ หรือดัดแปลงเครื่องมือหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ไม่ได้ระบุไว้ในลำดับใด และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซมเท่านั้น และโรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการล้าง ชุบ หรือเคลือบผิวชิ้นงานโดยใช้สารเคมี
๗๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ (๑) การทำหลอดไฟฟ้าหรือดวงโคมไฟฟ้า																							ได้					
	(๒) การทำลวดหรือสายเคเบิลหุ้มฉนวน																							ได้					
	(๓) การทำอุปกรณ์ติดตั้งหรือเต้าเสียบหลอดไฟฟ้า (Fixtures of Lamp Sockets or Receptacles) สวิตช์ไฟฟ้า ตัวต่อตัวนำ (Conductor Connectors) อุปกรณ์ที่ใช้กับสายไฟฟ้าหลอด หรือเครื่องประกอบสำหรับร้อยสายไฟฟ้า																							ได้					
	(๔) การทำฉนวนหรือวัสดุที่เป็นฉนวนไฟฟ้า ซึ่งมิใช่กระเบื้อง เคลือบหรือแก้ว																							ได้					
	(๕) การทำหม้อเก็บพลังงานไฟฟ้า หรือหม้อกำเนิดพลังงานไฟฟ้าชนิดน้ำหรือชนิดแห้ง และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว																							ได้					

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรืออย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือนอกจากเรือยาง											ได้	ได้	ได้	ได้	ได้								ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการซ่อมแซมหรือทาสีเท่านั้น
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ																							ได้					
๗๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้าอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมรถที่ใช้ในการรถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้า			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับรถที่ใช้ในการรถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้า																						ได้	ได้					
๗๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถยนต์หรือรถพ่วงอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพรถยนต์หรือรถพ่วง																						ได้	ได้			ได้		โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ และ ก.๒ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊ม หรือหลอมหล่อโลหะ
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษ หรืออุปกรณ์สำหรับรถยนต์หรือรถพ่วง																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊ม หรือหลอมหล่อโลหะ

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้ออย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊ม หรือหลอมหล่อโลหะ
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ																						ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊ม หรือหลอมหล่อโลหะ
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ ซึ่งมิใช่จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว																ได้[๖]	ได้[๖]	ได้[๖]	ได้[๖]			ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซมเท่านั้น และโรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ ปั๊ม หรือหลอมหล่อโลหะ

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ หรือการแพทย์อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลอง หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่งตวง วัด หรือบังคับควบคุม															ได้[๖]	ได้[๖]	ได้[๖]	ได้			ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๒ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการล้าง ชุบ หรือเคลือบผิวชิ้นงานโดยใช้สารเคมี
	(๒) การทำ ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องไซโคลตรอน เครื่องเบตาตรอน หรือเครื่องเร่งปรมาณู (Cyclotrons, Betatrons or Accelerators)																						ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการซ่อมแซมเท่านั้น และโรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๒ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการล้าง ชุบ หรือเคลือบผิวชิ้นงานโดยใช้สารเคมี
	(๓) การทำเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์การแพทย์																			ได้[๖]			ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการล้าง ชุบ หรือเคลือบผิวชิ้นงานโดยใช้สารเคมี
๘๒	โรงงานผลิตเครื่องมือหรือเครื่องใช้เกี่ยวกับนัยน์ตา หรือการวัดสายตา เลนส์ เครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ใช้แสงเป็นอุปกรณ์ในการทำงาน หรือเครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ																						ได้	ได้					

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๘๓	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกาหรือเครื่องวัดเวลา																			ได้[๒]			ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการล้าง ขุบ หรือเคลือบผิวชิ้นงานโดยใช้สารเคมี
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณีอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้																											
	(๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้			ได้[๒]		
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้			ได้		โรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ และ ก.๒ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ
	(๓) การตัด เจียระไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					
	(๕) การทำดวงตรา หรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์หรือเหรียญอื่น																							ได้					
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					
๘๖	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องมือหรือเครื่องใช้ในการกีฬา การบริหารร่างกาย การเล่นบิลเลียด โบว์ลิ่ง หรือตกปลา และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มิได้ระบุไว้ในลำดับอื่นอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																											
	(๑) การทำเครื่องเล่น																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					
	(๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					
	(๓) การทำเครื่องเพชร พลอย หรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					
	(๔) การทำร่ม ไม้ถือ ขนนก ดอกไม้เทียม ชิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องยาสูบหรือกล้องบุหรี่ ก้นกรองบุหรี่ หรือไฟแช็ก																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย
	(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของหรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะ หรือยางแม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					
	(๖) การทำแหคลุมผม ช้องผม หรือผมปลอม																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้					
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากวัสดุเหลือใช้ที่มิได้ระบุไว้ในลำดับใด																						ได้	ได้					
๘๘	โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้าอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้																											
	(๑) การผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ ยกเว้นที่ติดตั้งบนหลังคา ดาดฟ้า หรือส่วนหนึ่งส่วนใดบนอาคาร ซึ่งบุคคลอาจเข้าอยู่หรือใช้สอยได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
	(๒) การผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานความร้อน																							ได้		ได้	ได้	ได้	ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในโรงงานที่ไม่ใช้ถ่านหินลิกไนต์ และนิวเคลียร์เป็นเชื้อเพลิงในกระบวนการผลิตและตั้งอยู่ในเขตนิคมอุตสาหกรรมที่จัดตั้งขึ้นโดยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเท่านั้น พื้นที่ ก.๑ - ก.๒ และ อก. เฉพาะที่ใช้เชื้อเพลิงจากวัสดุเหลือใช้ทางการเกษตรเท่านั้น
๘๙	โรงงานผลิตก๊าซ ซึ่งมิใช่ก๊าซธรรมชาติ และโรงงานส่งหรือจำหน่ายก๊าซ แต่ไม่รวมถึงโรงงานส่งหรือจำหน่ายก๊าซที่เป็นน้ำมันเชื้อเพลิงตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง																									ได้			
๙๐	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิตอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้	ได้				
	(๒) การบรรจุก๊าซ แต่ไม่รวมถึงการบรรจุก๊าซที่เป็นน้ำมันเชื้อเพลิงตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง																									ได้			

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๙๒	โรงงานห้องเย็น																ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]	ได้[๒]			ได้	ได้	ได้[๒]				ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะที่ไม่ใช้แอมโมเนียเป็นสารทำความเย็น และโรงงานจำพวกที่ ๓ ในที่ดินประเภท อ.๑ อนุญาตเฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการแกะ ล้าง หรือแปรสภาพวัตถุดิบ
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าวอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้																											
	(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้		ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะที่อยู่ริมถนนที่มีเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้		ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะที่อยู่ริมถนนที่มีเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ได้		ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะที่อยู่ริมถนนที่มีเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์		ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]		ได้[๑]	ได้[๑]	ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะที่อยู่ริมถนนที่มีเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ ๙๐ วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มิได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด																ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]			ได้	ได้					
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์			ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้[๑]	ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้					โรงงานจำพวกที่ ๓ อนุญาตให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้เฉพาะโรงงานซึ่งไม่มีการฟอก ย้อมสี
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตบแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์ หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิตอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ (๑) การทา พ่น หรือเคลือบสี																ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้					
	(๒) การทา พ่น หรือเคลือบเชลแล็ก แล็กเกอร์ หรือน้ำมันเคลือบเงาอื่น																ได้	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้					
	(๕) การชุบเคลือบผิว (Plating, Anodizing)																						ได้	ได้			ได้		
๑๐๑	โรงงานปรับคุณภาพของเสียรวม (Central Waste Treatment Plant)	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	เฉพาะโรงงานบำบัดน้ำเสียชุมชนเท่านั้น
๑๐๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเกลืออย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ (๓) การบดหรือป่นเกลือ																						ได้	ได้					
	(๔) การทำเกลือให้บริสุทธิ์																							ได้					
๑๐๔	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมหม้อไอน้ำ (Boiler) หรือหม้อต้มที่ใช้ของเหลวหรือก๊าซเป็นสื่อนำความร้อน ภาชนะทนแรงดัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว																							ได้					

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																										หมายเหตุ
		ย.๑	ย.๒	ย.๓	ย.๔	ย.๕	ย.๖	ย.๗	ย.๘	ย.๙	ย.๑๐	ย.๑๑	ย.๑๒	ย.๑๓	ย.๑๔	ย.๑๕	พ.๓	พ.๔	พ.๕	พ.๖	พ.๗	พ.๘	อ.๑	อ.๒	อ.๓	ก.๑	ก.๒	อก.	
๑๐๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการคัดแยกหรือฝังกลบสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่มีลักษณะและคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๒ (พ.ศ. ๒๕๓๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕																						ได้	ได้					เฉพาะโรงงานคัดแยกวัสดุที่ไม่ใช้แล้วเท่านั้น
๑๐๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการนำผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมที่ไม่ใช้แล้วหรือของเสียจากโรงงานมาผลิตเป็นวัตถุดิบหรือผลิตภัณฑ์ใหม่โดยผ่านกรรมวิธีการผลิตทางอุตสาหกรรม																						ได้	ได้					
๑๐๗	โรงงานผลิตแผ่นซีดี (ผลิตภัณฑ์ที่ใช้สำหรับบันทึกข้อมูลเสียง หรือภาพในรูปของอิเล็กทรอนิกส์และสามารถอ่านได้โดยใช้เครื่องมือที่อาศัยแหล่งแสงที่มีกำลังสูง เช่น แสงเลเซอร์) แผ่นเสียง แถบบันทึกภาพ แถบบันทึกเสียง และแถบบันทึกภาพและเสียง ทั้งนี้ ไม่ว่าจะอยู่ในรูปของผลิตภัณฑ์ที่ได้มีการบันทึกไว้แล้วหรือมีการบันทึกซ้ำได้อีก หรือยังมิได้มีการบันทึกข้อมูล																						ได้	ได้					

หมายเหตุ : ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๑] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๑ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้[๒] หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ ๒ ได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

เอกสารผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) ฉบับปิดประกาศ 90 วัน